

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.6712 din 30.10.2024
privind includerea în domeniul public al comunei Sagna
a unui drum de exploatare agricolă

Consiliul local al comunei Sagna, județul Neamț întrunit în ședință în data de
__11.2024 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile alin.(6) lit.c) și alin.(7) lit.k), art.139 alin.(1) și alin.(2), art.289 alin.(5), alin.(9), precum și Anexa 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2 lit.a) și art.5) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- art.24 alin.(1), alin.(3), art.27, art.28, alin.(5), alin.(7), art.41 alin.(5) și alin.(9) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.5 lit.c) și art.8 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- art.154 alin.(2) și art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- faptul că imobilul nu face obiectul unor litigii, nu face obiectul unor cereri de reconstituirea dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr.6713/30.10.2024 elaborat de primarul comunei Sagna;
- raportul de specialitate nr.6714/30.10.2024 întocmit de reprezentantul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- planul de amplasament întocmit de S.C. MAYAKYR S.R.L.;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Sagna;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1- Se atestă includerea în domeniul public al comunei Sagna a drumului de exploatare agricolă, conform Anexei la prezenta hotărâre, respectiv: De 235 cu suprafața de 1896 mp.

Art.2- Atestarea includerii în domeniul public al comunei Sagna a bunului prevăzut la art.1 se face pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în favoarea comunei Sagna cu destinația de drum de exploatare agricolă.

Art.3- Ulterior realizării documentației cadastrale și a operațiunilor în cartea funciară se elaborează proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Sagna, ce urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.4 - Primarul comunei Sagna prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR,
Primar, Vasilică ROCA**

**Avizează,
Secretar general, Petronela ADAM**

Adoptată în ședința publică ordinară din data de __11.2024, cu un număr de ____voturi „pentru”,____„abțineri” și ____ voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de ____ consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de ____ consilieri în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI SAGNA
Nr.6713 din 30.10.2024

REFERAT DE APROBARE
privind includerea în domeniul public al comunei Sagna
a unui drum de exploatare agricolă

Văzând dispozițiile art.136 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare, am inițiat proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului local al Comunei Sagna atestarea includerii în domeniul public al comunei Sagna a unui drum de exploatare agricolă.

Avînd în vedere solicitarea Comunei Gădinți privind aprobarea ocupării temporare a unor terenuri situate pe teritoriul UAT Sagna necesare pentru investiția „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gădinți, județul Neamț” se impune înscrierea în Cartea funciară a comunei Sagna a drumului de exploatare nr.235.

Conform Planului de amplasament întocmit de S.C. MAYAKYR S.R.L. drumul de exploatare menționat este situat de la strada Butnărești din satul Sagna până la limita cu UAT Gădinți.

Inițiator,
Primar, Vasilică ROCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI SAGNA
Nr.6714 din 30.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind includerea în domeniul public al comunei Sagna
a unui drum de exploatare agricolă

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.6713/30.10.2024 privind includerea în domeniul public al comunei Sagna a unui drum de exploatare agricolă, ținând cont de temeiurile juridice enumerate în proiect, se propune adoptarea acestuia în forma prezentată.

Necesitatea reglementării situației juridice a unui drum de exploatare agricolă din extravilanul comunei Sagna a apărut ca urmare a solicitării UAT Gâdinți privind acordul realizării investiției „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gâdinți, județul Neamț”.

Conform documentației tehnice, pentru realizarea acesteia este necesară branșarea la Sistemul de alimentare cu apă a localității Sagna, respectiv la conducta din intersecția DJ 207D cu strada Fabricii și continuarea cu o conductă pe strada Fabricii, strada Butnărești și drumul de exploatare menționat.

Atestarea includerii în domeniul public al comunei Sagna a bunului prevăzut în anexă se face pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în favoarea comunei Sagna cu destinația de drum de exploatare agricolă.

Întocmit,
Responsabil U.A.T.,
Petronela FELECANU